

KASO HYAKKA | Column

ニチハの外壁材Q&A

ニチハの外壁材について様々なご質問にお答えします。

商品・性能・施工について

Question

01

サイディングって何ですか？

A 建物の外側や内側の壁に使用する板状の建材です。

材質により窯業系サイディング、金属サイディング、樹脂サイディングなどがあります。窯業系サイディングは、現在、新築戸建て住宅の70%超に使われています。ニチハの窯業系外壁材はセメント質原料やケイ酸質原料・木繊維等を主原料にし、型板を用いて成形して塗装を施した製品です

Question

02

室内にも使えるの？

A もちろん、室内にもお使いいただけます。

壁紙とは異なる高級な質感をお楽しみいただけます（P.41-42をご参照ください）。ただし建築基準法の内装制限規定等により商品と使用箇所制限がある場合がありますので、詳しくは住宅会社様・工務店様にご相談ください。



Question

03

窯業系サイディングは他の外壁と比べてどう違うの？

A デザイン性が高く、比較的品質が安定しています。

窯業系サイディングは工業製品であるため、個々のバラつきが少なく比較的品質が安定しています。柄や色もたくさんそろっており、住宅スタイルに合わせて外観をコーディネートするこ

とができます。また、メンテナンスやリフォームが容易にできるのも窯業系サイディングの特長です。

Question

04

厚みがいろいろあるのはなぜ？

A 柄の意匠性と防・耐火性能に合わせてお選びいただくためです。

建物は法で定められた性能を有する材料と構造で建てる必要があります。施工地域やその他条件によって求められる性能が異なります。これに対応するために、様々な厚みの商品をご用意

意しています。厚みのある商品は、それだけより深いテクスチャーを表現できるという利点もあるため、建物の特徴やデザインに合わせて、より趣のある外観を表現することができます。

Question

05

最低の厚みが12mmから14mmになぜ変わったのですか？

A 窯業系サイディングに関する日本工業規格（JIS）が改正されたためです。

住生活基本法にもとづき今回改正された窯業系サイディングのJIS規格では、サイディングの最低厚さを12mmから14mmに引き上げ、耐久性や諸性能等を向上させることに

なりました。ニチハでもこれに伴い、平成20年9月末までに順次14mm厚品に切り替え、それ以降12mm厚品は生産を終了させていただきました。

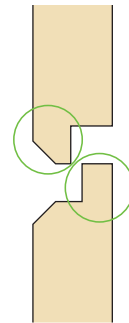
Question

06

リフォームや破損で過去に施工した12mm厚品を一部張り替えたいときは？

A 原則として同じ厚み・同じ色柄の商品で張り替えてください。

厚みの異なる商品は上下接合部で互いに実（さね）形状が若干異なるために合決り（あいじゃくり）施工することができません。左右接合部でも表面に段差が発生します。該当する壁面一面（例えば東面のみ、という具合）の張り替え、もしくは全面的な張り替えをおすすめします。なお、12mm厚商品は現在14mm厚商品へ切り替え、平成20年9月末をもって生産を終了させていただきました。



実（さね）とは

合わせる板を、二枚とも厚みの半分だけ削り取り、相互に張り合わせる方法を合決り（あいじゃくり）接合といいます。その半分削り取った部分を実（さね）と呼びます。

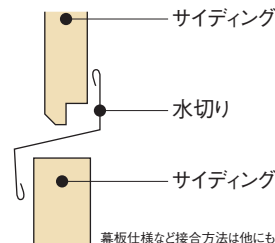
Question

07

厚みの違うサイディングを混ぜて使えますか？

A はい、もちろん使えます。

ただし、施工上見切縁や中間水切りなどの専用部材が必要となる場合もありますので、住宅会社様・工務店様にご相談ください



幕板仕様など接合方法は他にもあります。

接合部のイメージ図

（厚みの違う板を上下で合わせる場合の一例）

Question

08

サイディングの厚みによって施工方法に違いはありますか？

A はい。14mm厚品と16mm厚品以上では異なります。

14mm厚品は釘で留め付け、16mm厚品以上は金具施工をお薦めしています。金具施工は釘頭が壁面に露出する箇所がきわめて少ないので、壁面を美しく仕上げることができます。（金具施工の製品でもサッシ（窓）の上下や軒天部などは釘で留め付けます。）

厚み	寸法	留め付け方法
14mm	3,030mm	釘
16mm	3,030mm	金具または釘
	1,818mm	金具
18mm	3,030mm	金具または釘
	1,818mm	金具
21mm以上	1,818mm	金具

Question

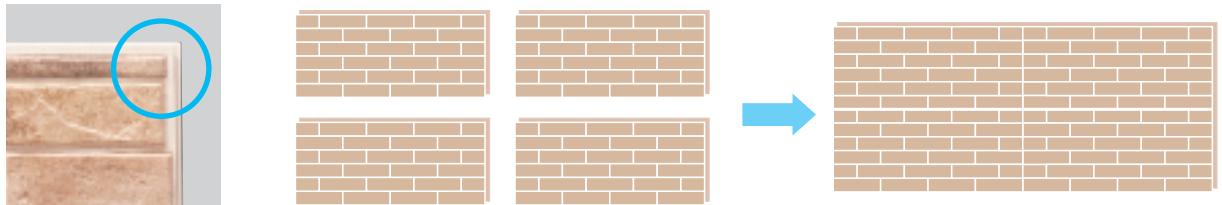
09

四方合決り（しほうあいじゃくり）品って何？

A 板の接合部の実（さね）が上下左右四方にある品のことです。

通常は、上下2方向の実のためその他の方向はシーリング接合となります。四方合決り品は4方向に実があるため、シーリング目地も大幅に減り、外壁がより自然に仕上がります。ただし、出隅

部や開口部周囲などの、実が合わせられないところにはシーリング目地が必要です。



Question

10

どうしてシーリング目地が必要なの？

A 美観維持と外部環境による壁面の動きを吸収するためです。

窯業系サイディングのシーリング目地は美観維持と弾性目地の役割があります。交通事情（大きな車が通るときなど）・台風・地震または風雨等の外部環境により住宅の部材は微妙に動きます。そのため外壁材によっては、シーリング目地を設けず施工してしまうと、その動きを吸収できず、雨水浸入や耐久性低下の原因になる可能性があります。16mm以上の四方合決り

品では、専用の留め付け金具を使用することで目地開きを押さえ、シーリング目地を減らすことが可能です。尚、シーリング目地は雨水の浸入を完全に防止するのではなく緩和する働きをしています。シーリング目地に亀裂が生じたりしても、即座に漏水が発生する訳ではありません。詳しくは住宅会社様・工務店様にご相談ください。

Question

11

縦張り施工と横張り施工がありますが、性能に差はありますか？

A ありません。

実加工方法や柄によって縦横両方に使える場合と、縦または横専用の商品があります。

Question

12

地震が心配なのですがサイディングの重量は大丈夫ですか？

A モエンサイディングまたは窯業系サイディングは住宅への地震の影響を軽くします。

外壁が重ければ重いほど、地震の際に建物に大きな負担がかかります。その点、サイディングの重量はモルタルの1/2以下。地震時の建物への負担を大幅に軽減します。また、構造体に

外壁ボードを金具で留め付ける施工法ならば地震の力が外壁に伝わりにくいのでひび割れや脱落を防止します。

Question

13

火事には強いのでしょうか？

A 窯業系サイディングは防火外壁材という異名もあり、優れた防・耐火性能を備えています。

日本住宅性能表示基準では、「火災時の安全」の耐火等級が定められています。ニチハの外壁材は、延焼のおそれのある外壁等（窓やドアなど開口部以外）の部分の火熱を遮る時間の長さの評価に関して、最高等級である等級4または等級3に対応し

ています。隣家からのもらい火に強いので、大切な住まいを火災からしっかりと守ります。また、ニチハの外壁材は不燃材料、準不燃材料として国土交通大臣の認定を受けているほか、壁や柱などの構造として準耐火構造・防火構造の認定も取得しています。

●住宅金融支援機構の耐火性能による区分と特約火災保険への対応について

下表は住宅金融支援機構が示す特約火災保険の目安です。住宅金融支援機構以外の特約火災保険をご利用いただく場合は、各保険会社様に必ずお問い合わせください。

住宅金融支援機構の融資上の区分 (専用住宅の場合)	モエンアート	モエン エクセラード (プレミアムステージ)	モエン レジェンドール	モエン サイディングS	モエン サイディング-M.W モエンパネル(モエン大壁工法)	メタル サイディング	住宅金融支援機構の 特約火災保険 構造区分
耐火構造	×	×	×	×	×	×	A構造
高性能準耐火構造 ※1	○	○	○	×	×	×	
イ 準耐火構造	○	○	○	○	○	○	B構造
ロ 準耐火構造・一号準耐火構造	×	×	×	×	×	×	
ロ 準耐火構造・二号準耐火構造	○ ※2	○	○	○	×	○	
省令準耐火構造 ※1	○	○	○	○	○	○	C'構造
木造(耐火構造または準耐火構造以外)	○	○	○	○	○	○	C構造

●特約火災保険の基本料率は建物の所在地により異なります。詳しくはお申し込みいただいた金融機関または保険会社までお問い合わせください。

※上表は平成20年10月現在のものです。

●特約火災保険の申請に必要な各種書類につきましては、お申し込みいただいた金融機関または保険会社までお問い合わせください。

※1 「高性能準耐火構造」および「省令耐火構造」の詳細な仕様については、住宅金融支援機構などにお問い合わせください。

また、木造軸組の省令耐火構造を建てる場合は、講習を受ける等の条件がありますので、日本木造住宅産業協会にお問い合わせください。

※2 モエンアート下地材16 ENX101使用の場合のみ対応できます。

※3 モエンサイディング-M・Wは木造下地専用商品ですので、不燃構造には対応できません。不燃構造木下地とし、イ・準耐火構造を適用してください。

「マイクロガード」と「ハイパーコート」はどう違うの？

A 「マイクロガード」は汚れを水で流し落とす機能、「ハイパーコート」は色褪せしにくい塗装の事です。

「マイクロガード」は雨で汚れを落とすセルフクリーニング機能であるのに対し、「ハイパーコート」は耐候性のある塗料を使用した塗装の総称です。「ハイパーコート」と「マイクロガード」を組

み合わせることで、外壁についた汚れを雨で洗い流すことができ、新築時の美しさを長期間にわたって保つことができますので、維持管理コストは比較的少なくて済みます。(Q18もご覧ください。)

[ハイパーコートの特徴]

ニチハ独自の「ハイパーコート」が新築時の美しさを長持ちさせます。



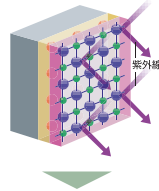
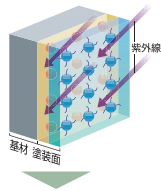
色あせがしにくい

ハイパーコート

紫外線吸収剤と光安定剤を配合。紫外線や熱に強く、長期にわたって美しさを保ちます。

一般エナメル塗装

紫外線や熱の影響で樹脂が劣化、表面の光沢が失われ、色あせが進行します。



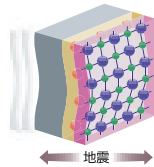
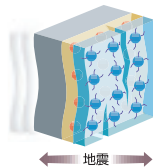
塗膜がはがれにくい

ハイパーコート

外力に対し柔軟に追従する「しなやか塗膜」。ひび割れや剥がれが起こりにくいのです。

一般エナメル塗装

地震や風などによる振動の影響で家が動いたときに、塗膜にも外力が加わり、破損してしまうこともあります。



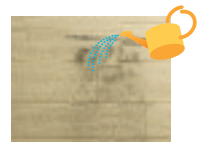
[汚れ落ちの比較]

通常サイディング

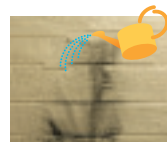


煤煙や排気ガスなどの汚れを同じように付着させます。

マイクロガード



汚れが壁をつたって下に広がっています。



水をかけると汚れが流れはじめます。



水が流れ落ちても汚れは付着したまま残っています。



マイクロガード処理した方は汚れがきれいに落ちました。

雨水で汚れを洗い落とすセルフクリーニング効果

空気中の水分子を取り込んで外壁表面に薄い水分子膜を作り、汚れを浮かせて、雨で洗い落とします。



Question
15

マイクロガード機能はどのくらいもちますか。

A 塗膜の耐候性と同じくらい長持ちします。

マイクロガード層を形成するシリカ粒子は塗膜の上に付着していますので、砂塵や風雨などの自然環境下における摩耗や、表面を強くこするといった外的要因がなければ塗膜の耐候性と同様の期間、効果が期待できます。

Question
16

淡色のサイディングは汚れが目立ちやすいのでは？

A 確かに、淡色は汚れが目立ちやすい傾向があります。

白いサイディングで汚れを目立たせたくない場合は、雨で汚れを流し落とすマイクロガード品をお勧めします。

メンテナンス・リフォームについて

Question
17

サイディングってメンテナンスが必要なの？

A 末長く機能を維持させる為には必要です。

塗料は紫外線や風雨にさらされて劣化していきます。紫外線からサイディングを守り、サイディングの性能を維持させるためにも、メンテナンスは必要不可欠です。

[早期
メンテナンス]
・耐久性の向上

[早期点検]

・外壁材の褪色、
割れ、シーリングの劣化

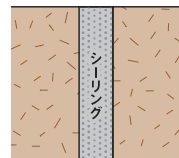


[外壁の点検方法]

点検は、モエン本体およびモエンの塗膜、シーリング目地、付属部材の状態を確認してください

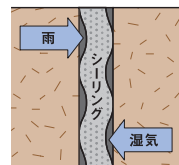
- 1** **モエン本体の点検** モエンに亀裂やひび割れが発生していないか、欠けなどの欠損がないか目視で点検してください。地震発生後などは特に釘打ち周囲のひび割れや板のズレがないか点検してください。
- 2** **モエン塗膜の点検** 塗装面に汚れ、褪色、白化が表れるようになりましたら再塗装が必要な時期です。後述のメンテナンススケジュールを参考にして点検してください。
- 3** **シーリング目地の点検** シーリング目地を目視して、剥離、ひび割れなど発生していないか点検してください。
- 4** **付属部品の点検** 金属製部品の錆や化粧部材の欠損などが発生していないか点検してください。

[経年劣化]



水分・湿気をシャットアウト

経年劣化



※シーリングの上から現場塗装した場合、建物の動きや湿度・温度により塗装表面にひびが入ることがあります。

Question
18

サイディングの汚れを落とすためにどんなお手入れをしたらいいの？

A 水洗いが有効です。

ホコリや土などの汚れがついた場合は、表面を傷つけないよう、柔らかい布やスポンジなどを使って水洗いしてください。マイクロガード品についてはこすらずに水をかけるだけにしてください。ホースなどで散水する場合、下から上へ高圧で水をかけること

は避けてください。接合目地などから水が浸入しサイディングの裏面に伝わってしまう恐れがあります。

尚、水洗いしても落ちないしつこい汚れについては、中性洗剤を希釈して柔らかい布に浸み込ませ、軽く拭き取ってください。

Question
19

窯業系サイディングの外壁はいつ、どのようにお手入れをしたらいいの？

A 塗膜性能によってメンテナンス方法と時期が違います。

下のメンテナンススケジュールを目安にして、適切な時期の点検とメンテナンスを行ってください。詳しくは住宅会社様・工務店様にご相談ください。

<メンテナンススケジュール>

※再塗装時期は、現場の状況によって異なります。

商品・塗装・部位	5年	10年	15年	20年	25年	30年
ハイパーコート			高耐候 クリア 塗り替え			高耐候 クリア 塗り替え
一般多色塗装品		クリア 塗り替え		クリア 塗り替え		クリア 塗り替え
モノカラー品	エナメル 塗り替え		エナメル 塗り替え	エナメル 塗り替え	エナメル 塗り替え	エナメル 塗り替え
全ての場合に 共通		部分補修 交換時期		部分補修 交換時期		部分補修 交換時期

このメンテナンススケジュールは、あくまでも目安として、メンテナンス計画にご活用ください。

Question
20

塗り替えると色が一色になってしまうのでは？

A クリア（透明）塗料の塗り替えであれば風合いはそのままです。

多色塗装品には表面に透明なクリア塗料が塗ってあります。色そのものが褪せる前にこのクリア塗料を塗り直していただければ、その下の多色層の風合いはほとんどそのままです。詳しくは住宅会社様・工務店様にご相談ください。

Question

21

ニチハシーリングは他とどう違うの？

A ニチハのシーリングは耐候性や防汚性を備えた安心素材です。

シーリング材の耐久性は、住まいの外観に大きな影響を及ぼします。だから、シーリング材の耐候性能がしっかり確保されていることが非常に重要です。ニチハのシーリングは、

耐候性能に優れ、色あせや黒ずみを防ぐなど、高い性能を備えた安心素材です。

Question

22

リフォームにサイディングは使えますか？

A 使えます。得意分野です。

リフォームして生まれ変わった事例はP.43-44でご確認ください。サイディングを使用することにより、建物が美しく生まれ変わります。また、耐震性や耐久性などを診断することにより、「安全」「安心」

「信頼」という付加価値をプラスするリフォームをお薦めしています。リフォーム対応商品や対応工法、専用部材もラインナップしています。詳しくは住宅会社様・工務店様にご相談ください。

Question

23

車をぶつけて外壁が一部割れちゃった。

A 代替品にて張り替えをお薦めします。

代替品での張り替えをお薦めしますが、ケースによって補修方法が異なりますので、詳しくは住宅会社様・工務店様にご相談ください。また、ニチハでは商品の一部で、生産終了後10年まで受注対応する取り組みを始めました。カタログ内にある「生産終了後10年対応」のマークをご参照の上、ご利用ください。



Question

24

外壁に青苔が発生。これを除去する方法はありますか。

A おすすめの塩素酸系漂白剤が有効です。

塩素酸系漂白剤を希釈し、布に染みこませ、軽く擦れば大半は除去出来ます。但し、雨垂れが当たりやすい、常に湿気があるなどの菌が繁殖し易い環境条件を変えなければ、再発します。